

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง
ในงานจ้างก่อสร้าง

๑.ชื่อโครงการ โครงการรื้อถอนอาคารเรียนและอาคารประกอบ โรงเรียนเทศบาล ๔ รัตนวิธานุสรณ์
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองการศึกษา สำนักงานเทศบาลเมืองตาก

๒.วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร ๒๗๒,๐๐๐.- บาท

๓.ลักษณะงานโดยสังเขป

๓.๑ รื้อถอนอาคารเรียนและอาคารประกอบ โรงเรียนเทศบาล ๔ รัตนวิธานุสรณ์
๔.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๕๘ เป็นเงิน ๒๗๒,๐๐๐.- บาท

๕.บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ โใบ ปร.๔

๕.๒ โใบ ปร.๕

๖.รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายพิภพ เชื้อทอง

๖.๒ น.ส.อิสริยา มงคลพิทยธร

๖.๓ นายเทวินทร์ จุกัณธา

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ



แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน เทศบาลเมืองตาก

ปร. 5

ประเภท โครงการรื้อถอน อาคารเรียนศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก โรงเรียนเทศบาล ๔ วัดนิเวศานุสรณ์

เจ้าพนักงาน เทศบาลเมืองตาก

สถานที่รื้อถอน ถนนพหลโยธิน อำเภอเมือง จังหวัดตาก

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางตามแบบ ปร.4

จำนวน

6

แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2558

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
1	ประเภทงานอาคาร	214,014.62	1.2726	272,355.01	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม				
5	ครุภัณฑ์ (ราคารวม VAT 7% แล้ว)				
	เงินไร่ เงินสงฆ์หน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด				
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด				
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			272,355.01	
	คิดเป็นเงินประมาณ			272,000.00	
	ตัวอักษร	(สองแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน)			
	ขนาดเนื้อที่อาคาร				
	เฉลี่ยราคาประมาณ				

ลงชื่อ กรรมการ

(นายเทวินทร์ รุกข์ขำ) วิศวกร โยธา ๕

ลงชื่อ ประธานกรรมการฯ

(นายพิภพ เชื้อทอง) รก. ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวอิสริยา มงคลพิทยาร) วิศวกร โยธา ๖ ว

ลงชื่อ รองปลัดเทศบาลเมืองตาก

(ธีรชาติ สุวรรณรัตน์)

ลงชื่อ

(นายอนันต์ รุ่งเรืองกิจ) นายกเทศมนตรีเมืองตาก

สำเนาถูกแนบ

(นางณวัชรี รั้งสีสิน)

รายการ งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน งบรายเดือน ๔ รายการต่อวัน

สถานที่ตั้ง หนองปลาไหล อำเภอปลาไหล จังหวัดกาญจนบุรี

ชื่อหน่วยงาน วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีปลาไหล

จำนวนหน้า ๒ หน้า

วันที่

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕

หน้า ๒ จาก ๒ หน้า

วันที่

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		จำนวนเงิน		รวมค่าต่อวัน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
I	งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน ๔ รายการต่อวัน								
	I. งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน								
	I.1 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน (แบบรายเดือน)	366.00	บาท	-	-	5.00	1,910.00	1,930.00	รายเดือน
	I.2 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน	366.00	บาท	-	-	25.00	9,650.00	9,650.00	รายเดือน
	I.3 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน, งบรายเดือน	551.00	บาท	-	-	38.00	20,918.00	20,918.00	รายเดือน
	I.4 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน (พร้อมโปรแกรม)	278.00	บาท	-	-	25.00	6,950.00	6,950.00	รายเดือน
	I.5 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน 2,3,4,5,6	113.25	บาท	-	-	100.00	11,325.00	11,325.00	รายเดือน
	I.6 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน (พร้อมโปรแกรม)	1.00	บาท	-	-	40.00	40.00	40.00	รายเดือน
	I.7 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน 1,2,3,4,5,6	142.10	บาท	-	-	80.00	11,368.00	11,368.00	รายเดือน
	I.8 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน	25.00	บาท	-	-	40.00	1,000.00	1,000.00	รายเดือน
	I.9 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน	165.00	บาท	-	-	275.00	45,375.00	45,375.00	รายเดือน
	I.10 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน (งบรายเดือน 0-15 cm)	590.00	บาท	-	-	40.00	23,600.00	23,600.00	รายเดือน
	I.11 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน	292.30	บาท	-	-	30.00	8,769.00	8,769.00	รายเดือน
	I.12 งบรายเดือน งบรายเดือนบัญชีรายเดือน	95.60	บาท	-	-	40.00	3,824.00	3,824.00	รายเดือน
	รวมทั้งสิ้น						144,769.00		

ลงชื่อ.....
(นายวันชัย ภูมิสาร) วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีปลาไหล

ลงชื่อ.....
(นายชาติศักดิ์ วัฒนศิริ) วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีปลาไหล

ลงชื่อ.....
(นายวิมล ใจดี) วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีปลาไหล

ผู้อำนวยการ

(นายวันชัย ภูมิสาร)

วัตถุประสงค์ของโครงการเพื่อสนับสนุนการพัฒนาบุคลากรในองค์กร

โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อส่งเสริมและพัฒนาบุคลากรในองค์กร

2. เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันขององค์กร

วันที่

วันที่ 29 มีนาคม 2558

หน้า 1 จาก 1 หน้า

วันที่

วันที่

ลำดับ	ประเภท	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	รวม		รวม	รวม	รวม	รวม
				จำนวน	ราคา				
2. งบดำเนินงาน									
2.1	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	1.00	0.00	-	-	100.00	100.00	100.00	100.00
2.2	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	1.00	0.00	-	-	100.00	100.00	100.00	100.00
2.3	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	1.00	0.00	-	-	100.00	100.00	100.00	100.00
3. งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)									
3.1	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	106.00	0.00	-	-	20.00	2,120.00	2,120.00	100%
3.2	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	10.00	0.00	-	-	30.00	300.00	300.00	100%
3.3	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	13.00	0.00	-	-	100.00	1,300.00	1,300.00	100%
3.4	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	5.00	0.00	-	-	30.00	150.00	150.00	100%
3.5	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	8.00	0.00	-	-	30.00	240.00	240.00	100%
3.6	งบดำเนินงาน (งบดำเนินงาน)	2.00	0.00	-	-	20.00	40.00	40.00	100%
รวม							149,219.00	149,219.00	

นาย..... กรรมการ

(นาย.....)

นาย..... กรรมการ

(นาย.....)

นาย..... กรรมการ

(นาย.....)

นาย.....

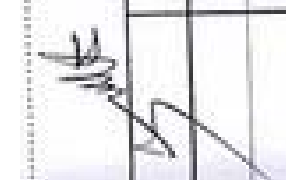
(นาย.....)

(นาย.....)

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ้นเปลือง		ค่าขนส่ง		ค่าติดตั้ง ค่าสิ้นเปลือง	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
2	งานก่อสร้างอาคาร 00000000	งานก่อสร้างอาคาร (งบลงทุน)	1.1 งานก่อสร้างอาคาร (งบลงทุน)	363.00	ม.บ.ค.	-	5.00	1,815.00	1,815.00	งบลงทุน
			1.2 งานก่อสร้างอาคาร	363.00	ม.บ.ค.	-	35.00	12,705.00	12,705.00	งบลงทุน
			1.3 งานก่อสร้างอาคาร	10.40	ม.บ.ค.	-	275.00	2,860.00	2,860.00	งบลงทุน
			1.4 งานก่อสร้างอาคาร	310.00	ม.บ.ค.	-	40.00	12,400.00	12,400.00	งบลงทุน
			2. งานก่อสร้างอาคาร (งบลงทุน)	2.00	ท.น.	-	20.00	40.00	40.00	งบลงทุน
	2.2 งานก่อสร้างอาคาร	10.00	ท.น.	-	30.00	300.00	300.00	งบลงทุน		
	รวมงบลงทุน						179,339.00			









ผู้อำนวยการ

รพทพทชช โครงการก่อสร้างอาคารเรียนศูนย์พัฒนาพันธุ์พืชไร่และปศุสัตว์

ถนนพหลโยธิน อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

พื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง ประมาณ ๒๐๐ ไร่

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๘

แบบ ปจ.๔-๕-๒๓

แบบร่าง

หน้างาน

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมวัสดุสิ้นเปลือง		ค่าจ้าง	รวมเงิน	ค่าวัสดุคงเหลือ	หมายเหตุ
				รวมวัสดุสิ้นเปลือง	รวมเงิน				
1	งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง							179,339.00	
	1. งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง								
	1.1 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ไม้กระเบื้องเคลือบ)	122.00	ตร.ม.	-	-	5.00	610.00	610.00	วัสดุ
	1.2 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (เหล็กเส้น)	122.00	ตร.ม.	-	-	35.00	4,270.00	4,270.00	วัสดุ
	1.3 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ปูน)	80.00	ตร.ม.	-	-	38.00	3,040.00	3,040.00	วัสดุ
	1.4 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ท่อระบายน้ำ)	112.70	ตร.ม.	-	-	25.00	2,817.50	2,817.50	วัสดุ
	1.5 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ท่อระบายน้ำ)	5.50	ตร.ม.	-	-	100.00	590.00	590.00	วัสดุ
	1.6 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ท่อระบายน้ำ)	15.60	ตร.ม.	-	-	80.00	1,248.00	1,248.00	วัสดุ
	1.8 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ท่อระบายน้ำ)	6.00	ตร.ม.	-	-	275.00	1,650.00	1,650.00	วัสดุ
	1.9 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ท่อระบายน้ำ)	112.70	ตร.ม.	-	-	40.00	4,908.00	4,908.00	วัสดุ
	2. งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ไฟฟ้า)								
	2.1 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ไฟฟ้า)	9.00	ชม.	-	-	20.00	180.00	180.00	วัสดุ
	2.2 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ไฟฟ้า)	4.00	ชม.	-	-	30.00	120.00	120.00	วัสดุ
	2.3 งบวัสดุของครุภัณฑ์ก่อสร้าง (ไฟฟ้า)	2.00	ชม.	-	-	100.00	200.00	200.00	วัสดุ
	รวมยอดสุทธิ						198,532.50		

นาย.....

นาย.....

นาย.....

(นายวิวัฒน์ สุทธิสาร) วิศวกรโครงการ

(นายวิวัฒน์ สุทธิสาร) วิศวกรโครงการ

(นายวิวัฒน์ สุทธิสาร) วิศวกรโครงการ

ผู้อำนวยการ

(นายวิวัฒน์ สุทธิสาร)

ฝ่ายบริหารโครงการ : ฝ่ายบริหาร กองช่างเทคนิค
 ฝ่ายบริหารเทคโนโลยี : ฝ่ายบริหาร กองช่างเทคนิค

วันที่ 29 เมษายน 2558

หน้า 1 จาก 1

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมมูลค่าของ		จำนวนเงิน		ค่าตั้งราคา จำนวนเงิน	หมายเหตุ
				รวมหน่วย	รวมเงิน	รวมหน่วย	รวมเงิน		
1	วัสดุซ่อมแซมตู้เย็น (เครื่องปรับอากาศ)							198,532.50	
	1. วัสดุซ่อมแซมตู้เย็น								
	1.1 วัสดุซ่อมตู้ปรับอากาศ (แผ่นกรองอากาศ)	72.00	พ.ค.	-	-	5.00	240.00	360.00	ตู้เย็น
	1.2 วัสดุซ่อมใบพัดตู้ปรับอากาศใบล่าง	72.00	พ.ค.	-	-	25.00	1,800.00	1,800.00	ตู้เย็น
	1.3 วัสดุซ่อมหม้อต้มตู้ . อลูมิเนียม	80.20	พ.ค.	-	-	38.00	3,047.60	3,047.60	ตู้เย็น
	1.4 วัสดุซ่อมใบพัดตู้ปรับอากาศ	5.96	พ.ค.	-	-	275.00	1,639.00	1,639.00	ตู้เย็น
	1.5 วัสดุซ่อมแผง PCB ตู้ปรับอากาศ	6.00	พ.ค.	-	-	40.00	240.00	240.00	ตู้เย็น
	2. วัสดุซ่อมตู้ดูดควัน								
	2.1 วัสดุซ่อมใบพัดใบล่างตู้ดูดควัน	6.00	พ.ค.	-	-	100.00	600.00	600.00	ตู้ดูดควัน
	2.2 วัสดุซ่อมใบพัดบนตู้ดูดควัน	2.00	พ.ค.	-	-	100.00	200.00	200.00	ตู้ดูดควัน
	3. วัสดุซ่อมท่อน้ำทิ้งตู้เย็น								
	3.1 วัสดุซ่อมตู้ดูดควัน	4.00	พ.ค.	-	-	20.00	80.00	80.00	ตู้ดูดควัน
	รวมทั้งสิ้น							206,499.10	

นาย..... กรรมการ

นาย..... กรรมการ

นาย..... กรรมการ

นาย.....

บริษัท นวัตกรรม เทคโนโลยี จำกัด
 บริษัท นวัตกรรม เทคโนโลยี จำกัด

วันที่ 29 เมษายน 2558

หน้า 1 จาก 1

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รายการซื้อ		รายการขาย		จำนวน คงเหลือ	หมายเหตุ
				จำนวน	เงิน	จำนวน	เงิน		
1	งบดุล							206,999.10	
	1.1 งบดุล	42.00	บาท	-	-	15.00	705.00	705.00	เงิน
	1.2 งบดุล	5.00	บาท	-	-	275.00	1,375.00	1,375.00	เงิน
1	งบดุล (รวมรวม 5 กันยายน 2558) จำนวน 25.00 - 25.99 บาท / จำนวน 10 บาท (รวมรวม 25.99)	359.73	บาท			15.11	5,435.52	5,435.52	
	รวมงบดุล							214,014.62	

นาย..... กรรมการ
 (นวัตกรรม เทคโนโลยี)

นาย..... กรรมการ
 นวัตกรรม เทคโนโลยี & 2.

นาย..... กรรมการ
 (นวัตกรรม)

นาย..... กรรมการ

(นวัตกรรม)

งวดงานรื้อถอน อาคารเรียนศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก โรงเรียนเทศบาล ๔ รัตนวิธานุสรณ์
แบ่งออกเป็น ๑ งวด ระยะเวลาก่อสร้างรวม ๔๕ วัน ดังนี้

- งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๐๐ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อถอนอาคารดังนี้
- งานรื้อถอนอาคารเรียนศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ๒ ชั้นพร้อมขนย้ายอุปกรณ์เช่นชุดประตู - หน้าต่าง อลูมิเนียม , ประตูเหล็กม้วน ชุดเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ วัสดุที่จัดเตรียมไว้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานรื้อถอนอาคารเรียนศูนย์พัฒนาเด็กเล็กชั้นเดียวพร้อมขนย้ายอุปกรณ์เช่นชุดพัดลมเพดาน ชุดโคม พลูออเรสเซนต์ ฯลฯ วัสดุที่จัดเตรียมไว้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานรื้อถอนอาคารห้องพักครูชั้นเดียวพร้อมขนย้ายอุปกรณ์เช่นชุดพัดลมเพดาน ชุดโคม พลูออเรสเซนต์ ชุดเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ วัสดุที่จัดเตรียมไว้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานรื้อถอนอาคารห้องน้ำศูนย์พัฒนาเด็กเล็กชั้นเดียวพร้อมขนย้ายอุปกรณ์เช่น ชุดโคม พลูออเรสเซนต์ ประตู PVC พร้อมวงกบ ฯลฯ วัสดุที่จัดเตรียมไว้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเก็บทำความสะอาดบริเวณที่ทำการรื้อถอน แล้วเสร็จ
 - งานที่เหลืออื่นๆ ทั้งหมด แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..... ..... ผู้ประมาณราคา

(นายเทวินทร์ จุกัณษา) วิศวกรโยธา ๕

สำนักช่าง



(นางฉวีรัตน์ วัฒนศิริ)

มาตรฐานฝีมือช่าง

1. ช่างผู้ควบคุมงานก่อสร้างภูมิไม้ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง 1 คน
2. ช่างไฟฟ้าภูมิไม้ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง 1 คน

นางอุกครอง



(นางณรังษิ์ รังสิคิน)

สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)

1. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1.1 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายงานในลักษณะหมวดค่าวัสดุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้

1.2 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ได้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญาเมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองใบเสนอราคา

1.3 การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

1.4 การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

- กำหนดให้
- P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
 - Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประกวดราคาฯ ได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
 - K = Escalation Factor ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

* Escalation Factor (K) หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

2.1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมพจน์ท์ อิมเนซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

2.1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

2.1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

2.1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดตั้งหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายต่อฟ้า ฯลฯ

2.1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

2.1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟต์ เครื่องคอมพิวเตอรื เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

2.1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร **ไม่นับรวมค่าก่อสร้าง**

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15I/Mo + 0.10 C/Co + 0.40M/Mo + 0.10 S/So$


(นางนงนิจ รังสิขิติน)

2.2 งานดิน

งานดิน หมายถึง การขุดดิน การถมดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเก็บบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นชั้นรอง คั่นกรอง คั่นกันน้ำ คั่นทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้มีความรวมถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้นๆ และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเงื่อนไขขุดประทวน

ทั้งนี้ ให้อ้างถึงงานประเภท Embankment, Excavation, Subbase, Selected Material, Untreated Base and Shoulder

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10M/fo + 0.40EV/EO + 0.20FV/FO$

2.3 งานหินเรียง

งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่วางเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยใช้ช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่างๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงงาน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำน้ำ

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.20M/fo + 0.20Mv/Mo + 0.20FV/FO$

2.4 งานผิวทาง Asphaltic Concrete, Penetration Macadam

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10Mv/Mo + 0.40AV/Ao + 0.10EV/EO + 0.10FV/FO$

2.5 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก

งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กถักเชื่อมติด (Welded Steel Wire Fabric) เหล็กเค็บบ (Dowel Bar) เหล็กบิด (Deformed Tie Bar) และรอยต่อต่างๆ (Joints) ทั้งนี้ ให้อ้างถึงงานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. Bridge Approach) ด้วย

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10M/fo + 0.35CV/Co + 0.10Mv/Mo + 0.15SV/So$

2.6 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก

งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (Precast Reinforced Concrete Drainage Pipe) งานวางท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานลาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (Manhole) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20M/fo + 0.15CV/Co + 0.15Mv/Mo + 0.15SV/So$

2.7 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง

งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. Bearing Unit) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. Box Culvert) ท่อถักน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เขื่อนกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะงานคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10M/fo + 0.15CV/Co + 0.20Mv/Mo + 0.25SV/So$

ชำนาญก้อง

(นางณรงชี รังสิขิน)

2.8 งานโครงสร้างเหล็ก

งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้าย
จราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน หรืองานโครงสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึง
งานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.10I/Io + 0.05C/Co + 0.20M/Mo + 0.40S/So$

2.9 งานระบบสาธารณูปโภค

2.9.1 งานวางท่อ AC และ PVC

2.9.1.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.25I/Io + 0.25M/Mo$

2.9.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10I/Io + 0.10M/Mo + 0.40Ac/Aco$

2.1.9.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10I/Io + 0.10M/Mo + 0.40PVC/PVCo$

2.9.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ Hydensity Polyethylene

2.9.2.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10I/Io + 0.15M/Mo + 0.20E/Eo + 0.15F/Fo$

2.9.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์ และให้รวมที่งาน Transmission Conduit

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10I/Io + 0.10M/Mo + 0.10E/Eo + 0.30GIP/GIPo$

2.9.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ Hydensity Polyethylene และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10I/Io + 0.10M/Mo + 0.30Pe/Peo$

2.9.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน Secondary Lining

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10I/Io + 0.15E/Eo + 0.35GIP/GIPo$

2.9.4 งานวางท่อ PVC ฝังด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/Io + 0.20C/Co + 0.05M/Mo + 0.05S/So + 0.30PVC/PVCo$

2.9.5 งานวางท่อ PVC กลมทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05I/Io + 0.05M/Mo + 0.65PVC/PVCo$

2.9.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25I/Io + 0.50GIP/GIPo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตร

- K = Escalation Factor
- I = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
- Ci = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

นางเนฎกห้อง

(นางเนฎกห้อง วัลลภศิริ)

- MI = คำนวณราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Mo = คำนวณราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- St = คำนวณราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- So = คำนวณราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Gi = คำนวณราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Go = คำนวณราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- At = คำนวณราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Ao = คำนวณราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Ei = คำนวณราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Eo = คำนวณราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Ft = คำนวณราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Fo = คำนวณราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Act = คำนวณราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Aco = คำนวณราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- PVCt = คำนวณราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- PVCo = คำนวณราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- GIPt = คำนวณราคาท่อเหล็กออสติงเกตี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- GIPo = คำนวณราคาท่อเหล็กออสติงเกตี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- PEt = คำนวณราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- PEo = คำนวณราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Wt = คำนวณราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Wo = คำนวณราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

3. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

3.1 การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

3.2 การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกคำนวณก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้ออกสอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

3.3 การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกชั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้กำหนดสัมพันธ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลที่ได้ไปคูณกับตัวเลขของหน้าเลขสัมพันธนั้น

3.4 ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)

3.5 ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ที่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

3.6 การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้ในแต่ละงานตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานที่เพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้หักความตกลงเรื่องการเงินกับสำนึกงบประมาณ

นางนงนุช ตั้งใจ



(นางนงนุช ตั้งใจ)